

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Zaječov (IČO 00234044)
Zaječov

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Zaječov	00234044	Zaječov 267	26763 Zaječov	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Zaječov	00234044	Zaječov 267	26763 Zaječov	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Zaječov	00234044	Zaječov 265	26763 Zaječov	právnícká

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Zaječov (IČO 00234044)
Zaječov

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
2108-790389-00234044-1/2-00234044	Zaječov - vodovodní síť
2108-790389-00234044-2/1-00234044	Zaječov - Úprava vody
2108-790389-00234044-3/2-00234044	Zaječov
2108-790389-00234044-4/3-00234044	ČOV zaječov
2108-930351-00234044-2/2-00234044	ÚV Zaječov

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Zaječov (IČO 00234044)
Zaječov

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	1.252000	0.368000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	1.252000	0.368000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	53.200673	105.860000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Zaječov (IČO 00234044)
Zaječov

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.671553	0.855000	-0.183447	0.206443	0.150000	0.056443
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.152350	0.185000	-0.032650			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.077623	0.080000	-0.002377	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.441580	0.590000	-0.148420	0.206443	0.150000	0.056443
2.	Energie	mil.Kč	0.743540	0.320000	0.423540	0.385681	0.290000	0.095681
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.743540	0.320000	0.423540	0.385681	0.290000	0.095681
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.342047	0.265000	0.077047	0.290498	0.265000	0.025498
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.342047	0.265000	0.077047	0.290498	0.265000	0.025498
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	1.088175	1.602000	-0.513825	0.368000	0.518000	-0.150000
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	1.007488	1.252000	-0.244512	0.368000	0.368000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.080687	0.350000	-0.269313	0.000000	0.150000	-0.150000
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.550136	0.338071	0.212065	0.562058	0.580800	-0.018742
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.550136	0.297071	0.253065	0.562058	0.230800	0.331258
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.041000	-0.041000	0.000000	0.350000	-0.350000
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
9.	Správní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	3.395451	3.380071	0.015380	1.812680	1.803800	0.008880
A	Počet pracovníků	osob	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.050572	0.080000	-0.029428			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.047348	0.080000	-0.032652			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.049844	0.080000	-0.030156
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.046620	0.080000	-0.033380
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.059812	0.085000	-0.025188
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	67.14	42.25	36.36	22.54
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	3.395451	3.380071	1.812680	1.803800
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.688624	0.749894	-0.028014	0.959428
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-20.28	22.19	-1.55	53.19
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0.688624	0.749894	-0.028014	0.959428
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2.706827	4.129965	1.784666	2.763228
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.050572	0.080000	0.049844	0.080000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	53.52	51.62	35.80	34.54
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	59.94	57.81	40.10	38.68
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	71.98	42.25	36.37	22.55
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.000000	

Tabulka č. 4

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné při dvousložkové formě						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
23.	Pevná složka - (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil.Kč	0.261165	0.261165	0.167228	0.167228
23.a	Podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávacích položek a kalkulačního zisku/ztráty	%	9.65	6.32	9.37	6.05
24.	Pohyblivá složka - (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil.Kč	2.445662	3.868800	1.617438	2.596000
24.a	Z toho ÚVN a vyrovnávací položky	mil.Kč	3.067845	3.166327	1.642827	1.694636
24.b	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.622183	0.702473	-0.025389	0.901364
25.	Uplatňovaná cena pohyblivé složky	Kč/m3	48.36	48.36	32.45	32.45
26.	Uplatňovaná cena pohyblivé složky + 12.0 % DPH	Kč/m3	54.16	54.16	36.34	36.34
27.	Techn. parametry pevné složky podle § 32 odst.1 (a, b, c)		a	a	a	a
	Nejnižší platba za rok	Kč/rok		467.00		336.00
	Nevyšší platba za rok	Kč/rok		467.00		336.00

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Zaječov (IČO 00234044)
Zaječov

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	53.200673	53.200673	105.860000	105.860000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.260683	0.260683	0.518714	0.518714
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	53.200673	53.200673	105.860000	105.860000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.489446	0.489446	0.973912	0.973912
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.750129	0.750129	1.492626	1.492626
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	18.380000	18.380000	13.525000	13.525000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.994579	1.573328	0.721330	1.157740
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.750129	0.750129	0.721330	1.157740
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.749894	0.000000	0.959428

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 Příjemce: Obec Zaječov (IČO 00234044)
Jednotné odběratelské porovnání ceny Zaječov

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová **Tabulka č. 5**

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem		Tvorba	mil.Kč	2.897488	1.393000
		Čerpání	mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	1.007488	0.368000
rok 2024		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000